



Република Србија
ДРУГИ ОСНОВНИ СУД
У БЕОГРАДУ
10 И бр. 36611/13
Дана 06.05.2019.године
Београд

ДРУГИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ и то судија Сања Буква, као судија појединац, у извршном предмету извршног повериоца МИЛАНА ЈЕВРЕМОВИЋА из Београда, ул. Ритопечка бр 52, Ритопек, чији је пуномоћник Небојша Арнаутовић, адвокат из Обреновца, Ул. Вука Караџића бр 52, против извршног дужника БРАНКА ЈЕВРЕМОВИЋА из Београда, ул. драгице Кончар бр 45, спрат први, стан бр 7, одлучујући о предлогу за извршење на основу извршне исправе, донео је дана 06.05.2019. године

ЗАКЉУЧАК

ПРОДАЈЕ СЕ непокретност -стан бр 7 (двособан) у ул. Драгице Кончар бр 45 у Београду уписана у лист непокретности бр 537 КО Вождовац, површине 58м², грађевинске 63м², на првом спрату зграде, **ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ.**

УТВРЂУЈЕ СЕ да је **тржишна вредност непокретности 5.043.325,00 динара.**

На првом надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

Купац коме се додели непокретност дужан је да положи цену по којој се иста прода у року не дужем од 15 дана од дана закључења јавне продаје на којој је купцу додељена непокретност.

ПРВА ПРОДАЈА обавиће се дана

09.07.2019. године у 9 часова

у згради Другог основног суда у Београду, ул. Катанићева бр 16
у кабинету бр 40 на трећем спрату

РАЗГЛЕДАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ се заказује за 18.06.2019. године у 10 часова.

ЈЕМСТВО износи једну десетину утврђене вредности непокретности које се уплаћује на жиро рачун Другог основног суда у Београду бр 840-427802-32, са напоменом за јемство за учествовање на јавном надметању у предмету И 3611/13.

Заинтересовани купци су дужни да на јавној продаји доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која нису претходно положила јемство не могу учествовати на јавном надметљњу.

У случају да на јавној продаји као заинтересовани купци учествује више лица са уплаћеним јемством, уколико суд додели предметну непокретност најповољнијем понуђачу, у том случају јемство друго и трећег понуђача се задржава у депозиту суда до уплате укупног износа купопродајне цене у року од 15 дана.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Судија

Сања Буква с.р.

Тачност отправке оверава:

